

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ

1. ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗ ΜΕΛΩΝ ΕΔΙΠΠΑΚ

1. Η παραχώρηση γίνεται κατά σειρά προτεραιότητας υποβολής της αίτησης.
2. Η διαθεσιμότητα της καλοκαιρινής περιόδου καθορίζεται μετά την ολοκλήρωση των κληρώσεων. Οι κληρώσεις διεξάγονται με σειρά προτεραιότητας για τα μέλη, τα οποία δεν έχουν εξασφαλίσει με τη διαδικασία της κλήρωσης διαμέρισμα τα τελευταία δύο έτη. Σε περίπτωση που κληρωθεί συνάδελφος πολύτεκνης οικογένειας θα μπορεί εάν το επιθυμεί να κρατήσει παράλληλα και το στούντιο στην κανονική τιμή. Μετά την κλήρωση θα δίνεται προτεραιότητα στα πολύτεκνα μέλη για παραχώρηση διαμερίσματος ενός δωματίου στην κανονική τιμή και του στούντιο με 50% έκπτωση. Η έκπτωση για το στούντιο θα ισχύει και στις υπόλοιπες περιόδους (νοουμένου ότι ενοικιάζεται ταυτόχρονα και ένα διαμέρισμα στην κανονική τιμή).
3. Οι μηνιαίες κληρώσεις για δωρεάν διαμονή θα ισχύουν για περίοδο 12 μηνών από την ημερομηνία κλήρωσης.
4. Μέλος δύναται να ενοικιάσει διαμέρισμα και κατά την καλοκαιρινή περίοδο, ανεξαρτήτου αριθμού ημερών (με ελάχιστη περίοδο διαμονής τις δύο μέρες) με την προϋπόθεσή ότι το διαμέρισμα παραμένει κενό και δεν έχει γίνει οποιαδήποτε κράτηση για τη συγκεκριμένη περίοδο μέχρι και δύο εργάσιμες ημέρες πριν την έναρξη της ενοικιασθείσας περιόδου.
5. Μέλος το οποίο έχει κληρωθεί για δύο δωρεάν διανυκτερεύσεις δύναται να τις αξιοποιήσει και κατά την καλοκαιρινή περίοδο με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:
 - i. Το διαμέρισμα είναι κενό και δεν έχει γίνει οποιαδήποτε κράτηση για τη συγκεκριμένη περίοδο **μέχρι και δύο εργάσιμες ημέρες** πριν την έναρξη της ενοικιασθείσας περιόδου και
 - ii. Η κράτηση θα ισχύει για τα καθορισμένα 3-ήμερα, ή 4-ήμερα, με την ελάχιστη πληρωμή δύο επιπλέον διανυκτερεύσεων.
6. Το ενοίκιο προπληρώνεται για να είναι η κράτηση δεσμευτική. Για την καλοκαιρινή περίοδο η πληρωμή θα γίνεται εντός 5 ημερών από την ημερομηνία της ανακοίνωσης των αποτελεσμάτων ή της αίτησης.
7. Υποβολή αίτησης γίνεται σε συγκεκριμένο έντυπο το οποίο συμπληρώνεται και υπογράφεται από το μέλος που θα ενοικιάσει το διαμέρισμα.

2. ΓΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ, ΠΡΩΗΝ ΜΕΛΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΜΕΛΩΝ ΕΔΙΠΠΑΚ

Συνταξιούχοι, εν ενεργεία μέλη της ΕΔΙΠΠΑΚ κατά τη συνταξιοδότηση, δικαιούνται παραχώρηση των διαμερισμάτων βάσει των πιο κάτω όρων και διαδικασιών που ισχύουν για τα μέλη της ΕΔΙΠΠΑΚ.

1. Καλοκαιρινή περίοδος: Ανάλογα με τη διαθεσιμότητα από την 1^η Ιουνίου και μετά τις κληρώσεις. Τα διαμερίσματα παραχωρούνται πάντα για 3 ή 4 βράδια.
2. Άλλες Περιόδους: Η παραχώρηση γίνεται κατά σειρά προτεραιότητας υποβολής αίτησης.
3. Το ενοίκιο προπληρώνεται για να είναι η κράτηση δεσμευτική.

4. Υποβολή αίτησης γίνεται σε συγκεκριμένο έντυπο το οποίο συμπληρώνεται και υπογράφεται από το άτομο που θα ενοικιάσει το διαμέρισμα.
5. Υποβάλλεται απαραίτητως αντίγραφο της πολιτικής ταυτότητας του ατόμου στο όνομα του οποίου γίνεται η κράτηση.

3. ΑΚΥΡΩΣΕΙΣ ΜΕ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ (ΓΙΑ ΜΕΛΗ ΜΟΝΟ)

Ακυρώσεις με πλήρη επιστροφή του χρηματικού ποσού που καταβλήθηκε γίνονται αποδεκτές μόνο στις ακόλουθες περιπτώσεις.

1. Ακύρωση κράτησης τουλάχιστον 10 ημερολογιακών ημερών πριν από την περίοδο της κράτησης για την καλοκαιρινή περίοδο και 5 ημερολογιακές ημέρες πριν από την περίοδο της κράτησης για τη μη καλοκαιρινή περίοδο .
2. Στην περίπτωση που υπάρξει ενδιαφέρον από άλλο άτομο για κράτηση και καταβληθεί το ποσό.
3. Σοβαρό ιατρικό θέμα του μέλους ή ατόμου του στενού οικογενειακού του περιβάλλοντος.
4. Άλλος σοβαρός λόγος, συμπεριλαμβανομένων ακραίων καιρικών φαινομένων, που θα εξεταστεί και θα εγκριθεί από την ΔΕΔΕ.
5. Να σημειωθεί ότι το διαμέρισμα θα παρουσιάζεται ως διαθέσιμο μόλις ενημερωθεί η ΕΔΙΠΠΑΚ για την πρόθεση ακύρωσης.

4. ΑΚΥΡΩΣΕΙΣ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ

Για ακυρώσεις που δεν εμπίπτουν στις πιο πάνω κατηγορίες και ως εκ τούτου, δεν επιστρέφεται το χρηματικό ποσό που είχε καταβληθεί, υπάρχει δυνατότητα παραχώρησης διαμονής στα διαμερίσματα με τις εξής προϋποθέσεις:

1. Να υπάρχει διαθεσιμότητα δωματίων. Για την καλοκαιρινή περίοδο η διαθεσιμότητα θα καθορίζεται μετά την ολοκλήρωση των κληρώσεων και τον καθορισμό των δικαιούχων βάσει αυτής.
2. Η περίοδος διαμονής θα είναι συνεχόμενη και θα αντιστοιχεί σε διάρκεια ημερών και όχι κόστος με την αρχική κράτηση.
3. Μέγιστη περίοδος χρονικής μετάθεσης κράτησης 12 μήνες από την αρχική κράτηση.

5. ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΖΗΜΙΕΣ

Σε περίπτωση που εντοπισθούν στα διαμερίσματα κακόβουλες ζημιές από μέλη, τότε ο ένοικος θα επιβαρύνεται με το αντίστοιχο ποσό κόστους.